

Na podlagi 96. člena (4 in 7 odstavki) Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS št. 33/07), Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselij Šenčur in Srednja vas (Uradni vestnik Gorenjske, št. 25/07) in 24. člena statuta občine Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/04 in 25/06) je občinski svet občine Šenčur na 10. seji, dne 28. 11. 2007 sprejel

## ODLOK

### **o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselij Šenčur in Srednja vas**

#### 1. člen

V odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselij Šenčur in Srednja vas (Uradni vestnik Gorenjske, št. 15/88, 31/95, 44/96, 43/97, 28/98, 5/04, 19/04, 32/05, 9/06 – tehnični popravek, 19/06 – tehnični popravek, 31/07– tehnični popravek in Uradni list RS številka 55/92) se v 16. a členu spremenijo merila in pogoji za posege v prostor ter merila in pogoji za oblikovanje posegov v prostor.

Spremembe in dopolnitve je izdelal Domplan, d.d., pod številko projekta UD/408-44/07, november 2007.

#### 2. člen

V 16. a členu se na koncu točke 1. Merila in pogoji za poseg v prostor doda besedilo:

**»Ureditvena enota 2a1**

**Na zemljiščih parc. št. 897/12 k.o. Luže in 448/9 k.o. Šenčur je dopustna gradnja večstanovanjskega objekta. Na južni strani zemljišča parc. št. 448/9 k.o. Šenčur se zgradi pločnik, na severni strani zemljišča parc. št. 897/12 k.o. Luže se uredi dostopna pot do zaklonišča. Odmik objekta od javne poti na zahodni strani naj bo 4 m.«**

#### 3. člen

Besedilo 16. a člena se v točki 2. Merila in pogoji za oblikovanje posegov v prostor, podtočki Ureditvena enota 2a1, v prvem odstavku, spremeni tako, da se glasi:

**»Dopolnilna stanovanjska gradnja na zemljišču parc. št. 897/12 k.o. Luže in 448/9 k.o. Šenčur :**

- **podolgovat tloris: razmerje stranic vsaj 1:1.4, garaža v kleti objekta;**
- **višina: klet, pritličje dvignjeno največ 1.4 m nad okoliškim terenom, dve nadstropji, izkoriščeno podstrešje z največ 1.5 m visokim kolenčnem zidom, maksimalne skupne višine do slemena 16.0 m nad koto pritličja;**

- **streha : simetrična dvokapnica z naklonom 30°- 35°; naklon napušča je dopusten v minimalnem naklonu.«**

#### 4. člen

Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev vsebujejo:

1. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka
2. Priloge:
  - izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
  - prikaz stanja prostora,
  - strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
  - smernice in mnenja,
  - obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta,
  - povzetek za javnost.

#### 5. člen

Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled pri službah, pristojnih za urejanje prostora v Občini Šenčur ali na Upravni enoti Kranj.

#### 6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-03/07-7  
Šenčur, dne 14. 01. 2008

Župan  
Občine Šenčur  
Miro Kozelj