

Na podlagi 14. in 55. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 24. člena Statuta Občine Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/04 in 25/06) ter Sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja Britof sever Voge S 12/4 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/08), je Občinski svet občine Šenčur, na 14. redni seji, dne 21. 05. 2008 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja Britof sever Voge S 12/4

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejemajo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja Britof sever Voge S 12/4 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 34/05, 27/06 in 22/07, 32/07), za zemljišče v lokacijskem načrtu z oznako B11.

Spremembe in dopolnitve je izdelal Domplan, d.d., pod številko projekta UD/411-44/08, v maju 2008.

2. člen

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na spremembo pogojev za gradnjo načrtovanega objekta na zemljišču parc. št. 2128 k.o. Visoko, oznaka zemljišča v lokacijskem načrtu B11, na katerem je bila predvidena gradnja individualne stanovanjske hiše, ki bo spremenjena z gradnjo stanovanjskega dvojčka.

3. člen

Spremembe in dopolnitve vsebujejo:

1. Odlok

2. Grafični del:

- načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije
- načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor
 - o ureditvena situacija
 - o prometna, komunalna, energetska infrastruktura

3. Priloge

- povzetek za javnost
- obrazložitev in utemeljitev sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- spis postopka

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

4. člen

V 5. členu se v drugem odstavku, prvi stavek spremeni in nadomesti:
»**Območje bo pozidano s prosto stoječimi individualnimi hišami tlorisne dimenzije 12.30 m x 8.00 m in šestimi pari dvojčkov tlorisne dimenzije enote 10.00 m x 7.00 m ter individualno hišo tlorisne dimenzije 10.00 m x 15.00 m.**«

5. člen

V 6. členu se tretji odstavek spremeni in se glasi:

»**Na gradbenih parcelah je dovoljena gradnja in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe. Vsi pomožni objekti morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali osnovne stavbe, razen nadstreškov, ki imajo lahko položnejši naklon oziroma minimalni naklon (ravna streha).**«

6. člen

V 19. členu se v prvem odstavku 1. Stanovanjski objekti:

- iz prve alineje črta oznaka »**B11**«,
- šesta alineja se spremeni in se glasi: »-**enotam dvojčkov B11 in E4 so dovoljena odstopanja v dolžino $\pm 15\%$ in v širino -10%** ;«

III. KONČNE DOLOČBE

7. člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur in na Upravni enoti Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj.

8. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojni inšpektor.

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-03/05-3/3
Šenčur, dne 21.05.2008

Miro Kozelj
ŽUPAN