



**OBČINA ŠENČUR**  
Kranjska cesta 11  
4208 Šenčur  
tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111  
e-pošta: [obcina@sencur.si](mailto:obcina@sencur.si)  
url: [www.sencur.si](http://www.sencur.si)

Župan

Številka: 032-08/11-08  
Datum: 12.10.2011

Članom občinskega sveta občine Šenčur

**ZADEVA:** Druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2011

## 1. PRAVNA PODLAGA

11. člen Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS, št. 14/07) v povezavi z 41. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/10), Uredba o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS, št. 84/07, 94/07, 55/09, 100/09 in 49/10) in 17. člen Statuta občine Šenčur (UVG, št. 2/11).

## 2. OBRAZLOŽITEV

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2011 je bil sprejet na 4. seji občinskega sveta, dne 26.01.2011, prva dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem pa na 5. seji občinskega sveta, dne 04.03.2011.

V skladu s 15. členom Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin, se lahko načrt razpolaganja s premoženjem med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi izvedbe postopkov razpolaganja (prodaja, najem ali drugi načini odsvojitve) z nepremičnim premoženjem zaradi odhoda hišnika, potrebe po ustanovitvi stavbne pravice za parkirišče in želje občanov po ureditvi zemljiškega stanja.

## 3. UGOTOVITVE

Postopek razpolaganja (prodaja, najem, ali drug način odsvojitve,...) za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Nepremično premoženje, ki ga noben upravljaec trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog je potrebno prodati oz. na drug način zagotoviti njegovo gospodarno rabo.

Ker ob pripravi letnega načrta razpolaganja in pridobivanja ni bilo mogoče predvideti premoženja za prodajo in zaradi okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, je občinska uprava pripravila predlog za drugo dopolnitev.

#### **4. ZAKLJUČEK**

Pristojnost občinskega sveta občine Šenčur je, da v skladu s Statutom občine Šenčur odloči o odtujitvi nepremičnin. Pregled premoženja, ki je predviden za odtujitev je naveden v tabelaričnem pregledu 2. dopolnitve pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da občinski svet sprejme naslednji

#### **SKLEP:**

**Sprejme se druga dopolnitev letnega načrta o pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2011.**

Občina Šenčur  
Župan  
Miro Kozelj



## OBČINA ŠENČUR

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS, št. 14/07) v povezavi z 41. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/10) in 17. člena Statuta občine Šenčur (UVG, št. 2/11) je občinski svet na 8. seji, dne 12.10.2011 sprejel

### 2. dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2011

1.

Zap. št.	KATASTRSKA OBČINA		PODATKI O NEPREMIČNINI			NAMENSKA RABA	LOKACIJA	ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur)		NAČIN RAZPOLAGANJA	LASTNIŠTVO
	Parc. št. / št. stavbe	Vrsta rabe	Površina m <sup>2</sup>	del m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			skupaj			
1	2126 – Trboje										
2	858/2 856/3 2119 - Šenčur	gozd gozd	1111 1084	100 100		CU CU	Trboje Trboje	15 15	1.500 1.500	stavbna pravica stavbna pravica	Občina Šenčur Občina Šenčur
3	131	stanovanje	56,20			S	Šenčur		100	najem	Občina Šenčur
4	2106 - Visoko 1716/5	pašnik	556	60		S	Visoko		Po pridobljeni ceni	prodaja	Prenos iz JD
5	2125 - Voglje 1542/5	cesta	50	50		S	Voglje		45 + DDV 2.700	prodaja	Prenos iz JD

2.

Sklep o drugi dopolnitvi letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2011 se objavi na spletni strani občine Šenčur in začne veljati naslednji dan po objavi.

Občina Šenčur  
Župan  
Miro Kozelj

