



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-07/11

Datum: 04.01.2008

Z A P I S N I K

11. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v petek, dne 21.12.2007, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

PRISOTNI: Ciril Kozjek, Janez Ovijač, Ciril Sitar, Marjan Kristanc, Janez Grilc, Simon Kuhar, Aleš Perič Močnik, Marija Dermastja, Cvetka Kuhar, Franci Sekne, Jože Stružnik, Aleksander Sašo Zupan, Jože Regina, Jure Gorjup in Janez Sušnik

OPRAVIČENO ODSOTNI: Nina Bakovnik, Janez Žumer

OSTALI PRISOTNI: župan Miro Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, strokovni sodelavec občine Aleš Puhar, strokovna sodelavka občine Vesna Bolka, računovodkinja Anica Brezar, strokovna sodelavka JP Komunale Kranj ga. Marija Pivk Oman in Anton Kepic - NO

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 10. redne seje občinskega sveta
3. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
4. Pobude in vprašanja
5. Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur
6. Predlog Odloka o proračunu občine Šenčur za leto 2008
7. Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2008
8. Osnutek odloka o spremembi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur
9. Pravilnik o spremembi pravilnika za vrednotenje kulturnih programov v občini Šenčur
10. Letni program športa za leto 2008
11. Predlog sklepa o višini tarifnih postavk v občini Šenčur, v skladu s sprejetim Pravilnikom o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki
12. Predlog povišanja cen storitev ravnanja s komunalnimi odpadki
13. Predlog imenovanja članov sveta zavoda Osnovna Šola Šenčur
14. Razno

Ad.1

Sklicatelj se je občinskega sveta, župan Miro Kozelj je vse navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta prišel z delom.

Župan je na posredovani dnevni red predlagal, da se:

- že posredovani Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur zamenja z dopolnjenim;
- točka »Predlog povišanja cen storitev ravnanja s komunalnimi odpadki« umakne z dnevnega reda, ostale se ustrezno preštevilčijo.

Svetniki na popravek predlaganega dnevnega reda niso imeli pripomb, zato je župan predlagal, da se sprejme sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se dnevni red 11. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur, s predlaganima spremembama.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na priloženi zapisnik 10. redne seje občinskega sveta so imeli svetniki naslednje pripombe:

- **g. A. S. Zupan:** na strani 6 zapisnika, popraviti pripombo na osnutek proračuna, ki se pravilno glasi: » Osnutek sredstev za dejavnost društev je manjša, kot je bila realizacija v letu 2006.«
- **g. Sitar:** na strani 4, v 6 točki, v drugem odstavku besedico »občinski inšpektorat« popraviti v »medobčinski inšpektorat«.

Ker svetniki niso imeli več pripomb, je dal župan na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 10. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur, s predlaganima pripombama.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Informacijo o tekočih aktivnostih v občini je podal **župan**. Povedal je, da so gradbena dela in aktivnosti po Šenčurju in ostalih vaseh za letošnje leto zaključena. Izjemoma je odprto le še gradbišče pri rekonstrukciji mostu na Lužah.

V nadaljevanju je pojasnil, da je Služba vlade za lokalno samoupravo potrdila uspešnost prijave na razpis za strukturna sredstva, v najkrajšem času bomo dobili tudi sklep o odobritvi.

Ad.4

Svetniki so dali naslednje pobude, pripombe in predloge:

- **g. Sitar:** kdaj bo začela obratovati druga zdravstvena ambulanta v novozgrajenem

stanovanjskem bloku v Šenčurju;

Župan je pojasnil, da imajo v Osnovnem zdravstvu Gorenjske primanjkljaj kadra in sicer manjka 5 zdravnikov splošne prakse, kar je razlog za neodprtje še ene ambulante.

- **g. Sekne:** v Trbojah je kar nekaj zapuščenih kmetij oziroma stavb, ki razpadajo. Kakšna je pristojnost občinske uprave, da apelira na dediče, oziroma nove lastnike, da poskrbijo za ustrezno sanacijo stavb.

Župan je pojasnil, da bo tovrstno pristojnost imel novoustanovljeni inšpektorat, ki bo lahko interveniral v primeru ugotovljenega neustreznega stanja objektov.

- **g. A. S. Zupan:** dajem pobudo za vložitev prošnje za pridobitev »naziva statusa mesta«;

Ad.5

Župan je pojasnil, da se za zagotovitev sredstev v proračunu za leto 2008 določi letni program prodaje premoženja, ki je v lasti občine in ga občina ne potrebuje za opravljanje funkcij iz svoje pristojnosti.

Prihodki od prodaje so kapitalski prihodki proračuna in so v proračunu za leto 2008 že vključeni.

V razpravi so bila svetnikom pojasnjena posamezna vprašanja. **G. Zupan** je podal pripombo, da se pri mejnih parcelah (mejita na dve k.o) predloži tudi slikovno gradivo – npr. pri prodaji zemlje za blok v Sajovčevem naselju.

Župan se je obvezal, da bo omenjeno gradivo posredovano pri zapisniku tekoče seje.

Ker ni bilo več razprave, je župan dal na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2008.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.6

Predlog Odloka o proračunu je obrazložila računovodkinja občine **ga. Brezarjeva**, ki je povedala, da so bila pri pripravi proračuna za leto 2008 upoštevana Makroekonomska izhodišča, ki jih je posredovalo Ministrstvo za finance skupaj s Priročnikom za pripravo proračuna. S tem predlogom se določa višina proračuna in postopki izvrševanja proračuna Občine Šenčur za leto 2008. Proračun je določen v višini 7.440.577 EUR.

Predlog proračuna je dal župan v razpravo, v kateri je **g. Sušnik** predlagal, da občinska uprava prikaže dinamiko porabe oziroma plan porabe in pripravi informacijo o razlogu neporabe sredstev proračuna v višini cca 1 MIO EUR.

G. Stružnik je predlagal vnos postavke v proračun za izgradnjo kolesarskih poti.

Dodatno bo vnešena tudi postavka za koriščenje sredstev Odbora za mladino.

V krajši razpravi so svetniki podali svoja mnenja in videnja na posamezne proračunske postavke, pojasnjena so jim bila posamezna vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se odlok o proračunu občine Šenčur za leto 2008.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil sprejet z 13 glasovi ZA in 1

glasom PROTI.

Ad.7

Župan je pojasnil, da je občinski svet na svoji 5. redni seji potrdil Pravilnik o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Šenčur. Predlog sklepa o višini tarifnih postavk Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Šenčur je obrazložila strokovna sodelavka JP Komunale Kranj d.o.o, **ga. Marija Pivk Oman**. Povedala je, da tarifni sistem za obračun storitev gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki določa način oblikovanja postavk tarifnega sistema in način obračunavanja storitev za

- zbiranje in odvoz odpadkov
- obdelavo, predelavo ter odlaganje odpadkov, ob uporabi posod prostornine od 120 do 7000 litrov.

Cena storitev je sestavljena iz lastne cene in cene za investicije. Lastna cena predstavlja pokrivanje stroškov nastalih z izvajanjem dejavnosti in je izražena v EUR/kg zbranih odpadkov.

Župan je pojasnil, da trenutni tarifni sistem temelji na zaračunavanju storitev po kvadratnih metrih stanovanjske površine, oziroma po odvozih, neodvisno od tega, koliko članov šteje gospodinjstvo, novi način pa temelji na številu članov gospodinjstva, kar je bolj pošteno od obstoječega načina.

Predlog tarifnega sistema je dal župan v razpravo, v kateri so bila svetnikom pojasnjena posamezna vprašanja.

Po končani razpravi je župan predlagal, da v roku treh mesecev po uveljavitvi novega tarifnega sistema JP Komunala pripravi poročilo o njegovih učinkih. Na glasovanje je dal sledeča predloga

SKLEPOV:

1. V skladu z 9. členom Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Šenčur se sprejme višina tarifnih postavk in sicer:

Gospodinjstva:

Odvoz odpadkov - na osebo na mesec (Cos)	1,1162 EUR
Deponiranje odpadkov – na liter na mesec (CI)	0,0090 EUR

Gospodarstvo:

Odvoz odpadkov – na odvoz

- 120 l	0,9977 EUR
- 160 l	1,1223 EUR
- 240 l	1,2471 EUR
- 500 l	2,4941 EUR
- 660 l	2,9618 EUR
- 700 l	3,1177 EUR
- 900 l	3,7412 EUR
- 1100 l	4,3648 EUR

Deponiranje odpadkov – na odvoz

- 120 l	0,2504 EUR
---------	-------------------

- 160 1	0,3338 EUR
- 240 1	0,5008 EUR
- 500 1	1,0432 EUR
- 660 1	1,3875 EUR
- 700 1	1,4605 EUR
- 900 1	1,8778 EUR
- 1100 1	2,2951 EUR

Navedene cene ne vključujejo predpisanih dajatev in DDV.

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se s 1.1.2008, oziroma po pridobitvi predhodnega soglasja Vlade Republike Slovenije.

Pri glasovanju je bilo navzočih 13 svetnikov. Sklep je bil sprejet z 8 glasovi ZA in 5 VZDRŽANIMI glasovi.

2. V roku treh mesecev po uveljavitvi novega Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki JP Komunala Kranj pripravi poročilo o njegovih učinkih.

Pri glasovanju je bilo navzočih 13 svetnikov. Sklep je bil sprejet z 8 glasovi ZA in 5 VZDRŽANIMI glasovi.

Ad.8

Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur je obrazložila tajnica Občine, **ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da podatke o povprečni gradbeni ceni kot osnovo za izračun davka na premoženje potrebuje Davčna uprava Kranj. Potrebujejo jih tudi cenilci in izvedenci pri izdelavi cenitvenih elaboratov za objekte in zemljišča na območju Občine Šenčur.

Za m² koristne stanovanjske površine je v letu 2007 znašala povprečna izhodiščna gradbena cena, za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča 706,76 EUR/m².

Za leto 2008 je predlagana povprečna izhodiščna cena v višini 743,51 EUR/m². Pri povišanju je upoštevan letni indeks rasti cen življenjskih potrebščin v višini 105,2-po podatkih statističnega urada RS.

Povprečna izhodiščna gradbena cena za koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur, ki se izračuna po standardu SIST ISO 9836 za III. Stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča znaša 743,51 EUR/m².

V krajši razpravi so bili svetnikom dani odgovori na posamezna vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine za leto 2008.

Pri glasovanju je bilo navzočih 13 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad. 9

Župan je predlagal, da se zaradi obračuna nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur besedilo osnutka odloka prekvalificira v predlog.

V nadaljevanju je osnutek Odloka o spremembi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur obrazložila tajnica Občine, **ga. Cankarjeva**. Povedala je, da se spremembo predlaga zaradi spremenjenega obračuna nadomestila za uporabo zazidanih stavbnih zemljišč in sicer za bencinske servise.

Po dosedanjih podatkih se obračunava na bencinske servise 2,5 krat višji prispevek kot za ostale prodajalne. V odgovoru na pritožbo, ki jo je podalo podjetje Petrol, Ministrstvo za finance, kot drugostopenjski organ meni, da gre v tem primeru za očitno nesorazmerje med višino dohodka in bremenem, ki so povezani z delovanjem bencinskega servisa in da bi bilo potrebno upoštevati ureditev, ki jo Odlok predpisuje za trgovino. Bencinski servisi na področju občine Šenčur so ob avtocesti (2) in ob cesti Kranj – Brnik, to je na ugodnih lokacijah in na podlagi navedenega se predlaga v 14. členu nova določitev točk za bencinske servise in to iz 2000 na 1500, kar je 1,3 višji prispevek kot za trgovine.

V krajši razpravi so bili svetnikom dani odgovori na zastavljena vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeča predloga

SKLEPOV:

- 1. Osnutek Odloka o spremembi odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur se prekvalificira v predlog.**

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SPREJET z 13 glasovi ZA in 1 VZDRŽANIM glasom.

- 2. Sprejme se predlog odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur.**

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SPREJET z 13 glasovi ZA in 1 VZDRŽANIM glasom.

Ad.10

Pravilnik o spremembi Pravilnika za vrednotenje kulturnih programov v občini Šenčur je obrazložil predsednik Pododbora za kulturo, **g. Franci Sekne**.

Povedal je, da je Pododbor na svoji 8. seji dne 4.12.2007 predlagal spremembo Pravilnika za vrednotenje kulturnih programov v Občini Šenčur. Predlaga se sprememba v Merilih za vrednotenje kulturnih programov in dejavnosti v občini Šenčur, ki so priloga pravilnika in sicer naj bi se v točki I. REDNO DELO odstotek zmanjšal s 30% na 20%, v točki II. PROGRAMI, naj bi se odstotek povečal s 30% na 60% in v točki III. KVALITETA se predlaga zmanjšanje s 30% na 10% in črta se tabela. Z navedenimi spremembami se želi znižati pavšalno financiranje društev in njihovih sekcij ter v večji meri kot doslej financirati projekte in s tem društva motivirati za pripravo čim več kvalitetnih projektov.

Ker ni bilo razprave, je dal župan dal na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se Pravilnik o spremembi pravilnika za vrednotenje kulturnih programov v Občini Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 12 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.11

Predlog Letnega programa športa v občini Šenčur za leto 2008 je obrazložil predsednik Pododbora za šport, **g. Regina**.

Povedal je, da letni program športa v Občini Šenčur za leto 2008 določa programe športa, ki se sofinancirajo iz proračunskih sredstev, ter obseg in vrsto dejavnosti, potrebnih za njihovo uresničitev.

Iz proračuna Občine Šenčur se za proračunsko leto 2008 za športne programe zagotovi 127.774 EUR in sicer:

- za dejavnost izvajalcev letnega programa športa 100.231 EUR
- za sofinanciranje vzdrževanja in obratovanja športnih objektov se zagotovi 27.543 EUR.

V razpravi sta predsednik Pododbora za športa in predsednik Odbora za družbene dejavnosti pojasnila posamezna vprašanja prisotnih svetnikov. Predsednik Pododbora za šport je nato predlagal, naj se Javni razpis za sofinanciranje letnega programa športa pošlje vsem športnim društvom in objavi na oglasni deski ter spletni strani občine Šenčur ter kot obvestilo o objavljenem razpisu objavi v Gorenjskem glasu.

Župan je nato predlagal, da se sprejme sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se Letni program športa v Občini Šenčur za leto 2008.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil sprejet SOGLASNO.

Ad.12

Predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja g. Kozjek je povedal, da so predstavniki skupin občanov, zastopanih v občinskem svetu Občine Šenčur na poziv komisije posredovali predloge kandidatov za predstavnike občine Šenčur v Svet zavoda Osnovne šole Šenčur. Na poziv sta prispela predloga za dva kandidata, zato je predsednik Komisije za mandatna vprašanja svetnike pozval k oddaji dodatnih predlogov. Naknadno so prispeli še trije predlogi.

Prispeli predlogi kandidatov za članstvo v svetu zavoda OŠ Šenčur so sledeči:

1. **Simon Kuhar**, prof. zgodovine in sociologije, roj 11.05.1977, zaposlen -, stanujoč Srednja vas 50; predlagatelj Lista mladih in Občinski odbor LDS,
2. **Nataša Gros**, prof. razrednega pouka, roj. 28.09.1973, zaposlena OŠ Stražišče, Milje 2, predlagatelj Občinski odbor SD Šenčur,
3. **Uršula Sekne Kališnik**, univ.dipl.oec., roj. 22.06.1971, zaposlena NLB banka Domžale, stanujoča Mlakarjeva 32, predlagatelj Lista za šport in kulturo
4. **Marjan Kristanc**, dr.med, spec.internist, roj. 16.07.1967, zaposlen Bolnišnica Golnik, stanujoč Vogljanska 38, Šenčur predlagatelj občinski odbor SDS Šenčur,
5. **Aleš Puhar**, univ.dipl.org, roj. 11.06.1970, zaposlen Občina Šenčur, stanujoč Srednja

vas 16 a, Šenčur, predlagatelj Občina Šenčur, župan Miro Kozelj.

V skladu z 20. členom Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Šenčur imenuje predstavnike ustanovitelja občinski svet izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ali občanov posameznih naselij šolskega oziroma vzgojno varstvenega okoliša.

V krajši razpravi je bilo svetnikom pojasnjeno vprašanja prisotnega svetnika, nato je dal župan na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

V Svet zavoda Osnovne šole Šenčur se imenujejo:

- 1. Uršula Sekne Kališnik, univ.dipl.oec. roj. 22.06.1971, Mlakarjeva 32, predlagatelj Lista za šport in kulturo**
- 2. Marjan Kristanc, dr.med, spec.internist, roj. 16.07. 1967, Vogljanska 38, Šenčur predlagatelj občinski odbor SDS Šenčur,**
- 3. Aleš Puhar, univ.dipl.org, roj. 11.06.1970, Srednja vas 16 a, Šenčur, predlagatelj Občina Šenčur, župan Miro Kozelj**

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil sprejet z 11 glasovi ZA, 2 glasovoma PROTI in 1 VZDRŽANIM glasom.

Ad.13

Ni bilo razprave.

Župan se je vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje, jim zaželel zdravo, srečno in uspešno leto 2008 ter sejo občinskega sveta zaključil ob 18.20 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

ŽUPAN:
Miro Kozelj