



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-08/18

Datum: 28.12.2008

Z A P I S N I K

18. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, dne 17.12.2008, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

PRISOTNI: Ciril Kozjek, Janez Ovijač, Ciril Sitar, Marjan Kristanc, Janez Grilc, Simon Kuhar, Aleš Perič Močnik, Marija Dermastja, Cvetka Kuhar, Jože Stružnik, Aleksander Sašo Zupan, Jože Regina, Jure Gorjup, Janez Sušnik, Franci Sekne, Janez Žumer, Nina Bakovnik in predsednik NO – Anton Kepic

OPRAVIČENO ODSOTEN: /

OSTALI PRISOTNI: župan Miro Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, strokovni sodelavec občine Aleš Puhar, računovodkinja Anica Brezar, tajnica Damjana Kastelic, Gorenjski glas – Simon Šubic, Slavi Bučan – R Kranj ter predstavnik GTV Kranj

DNEVNI RED:

- 1) Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
- 2) Potrditev zapisnika 17. redne seje občinskega sveta
- 3) Informacija o tekočih aktivnostih v občini
- 4) Pobude in vprašanja
- 5) Predlog odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne ter padavinske vode na območju Občine Šenčur
- 6) Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur leto 2009
- 7) Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur leto 2010
- 8) Letni načrt pridobivanja premičnega premoženja občine Šenčur za leto 2009
- 9) Osnutek Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2009
- 10) Osnutek Odloka o proračuna Občine Šenčur za leto 2010
- 11) Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2009

12) Obvestilo o sprejemu sklepa o začasnem financiranju Občine Šenčur v letu 2009

13) Razno:

- A) predlog enkratne pomoči bivšim delavcem podjetja IBI in Aquasave
- B) predlog sklepa o višini denarne pomoči za novorojence

Ad.1

Sklicatelj seje občinskega sveta, župan Miro Kozelj, je vse navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta pričel z delom.

K posredovanemu dnevnomu redu je župan predlagal dopolnitev 13. točke z novo dodatno tretjo alineo, ki glasi:

- obravnava dopisa Komisije za preprečevanje korupcije

Ker ni bilo razprave, je župan v sprejem predlagal sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se dnevni red 18. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur, z dano dopolnitvijo.

Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na zapisnik 17. redne seje so bile dane sledeče pripombe:

- **g. Sušnik:**
 - na 17. redni seji je bil posredovan nov dnevni red, ki na navedenem zapisniku ni upoštevan;
 - obvezna razlaga, sprejeta v sklepu 7. točke ne velja samo za en objekt. Postopek sprejema obvezne razlage ni bil speljan v skladu s poslovníkom in statutom;
Župan je povedal, da je občinski svet z dnevnim redom, za seje, na katerih je obravnaval navedene obvezne razlage, sprejel tudi hitri način sprejemanja in ga s tem posebej za te primere spremenil, glede na način, določen s poslovníkom. Občinski svet je kot organ, pristojen za sprejem svojega poslovníka, kot tak tudi pristojen za morebitno spremembo njegovih določil, zato lahko ugotovimo, da v navedenem primeru ne gre za protipravni način sprejemanja.
 - na seji je bila napadena moja osebna integriteta in pričakujem opravičilo občinskega svetnika g. Kristanca;
G. Kristanc se je g. Sušniku za izrečene besede, izrečene v »afektu« osebno opravičil. G. Sušnik je opravičilo sprejel.

Ker ni bilo več razprave, je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 17. redne seje občinskega sveta občine Šenčur, s predlaganim popravkom.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Informacijo o tekočih aktivnostih v občini je podal **župan**. Povedal je, da so izvajalci deloma že uredili okolico Doma krajanov v Voklem, izbran je tudi že dobavitelj opreme.

Izvajalci zaključujejo tudi z deli – polaganje grobega asfalta pri izgradnji kanalizacije v Vogljah, saj smo vezani na pogodbo o koriščenju evropskih strukturnih sredstev.

Za tekoče leto je zaključena tudi gradnja prizidka k vrtcu, v objekt so izvajalci vgradili tudi že okna in vrata.

V zvezi s prostorskimi načrti je župan povedal, da se postopek priprave nadaljuje, saj trenutno pripravljamo mnenja k pripombam, zbranih med javno razgrnitvijo in na javni obravnavi. Računamo, da bo občinski prostorski načrt sprejet do poletja naslednjega leta. Ker je bilo veliko predlogov za spremembo namembnosti v prvem krogu zavrnenih, večinoma zaradi negativnega stališča ministrstva za kmetijstvo, se bomo potrudili, da bo z dodatnimi argumenti sprejet še marsikateri predlog, ki je bil sprva zavrnen.

Normalno se odvijajo tudi postopki poravnave v zvezi z vračilom vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje za posamezne akcije po KS in VS.

Ad.4

Svetniki so podali naslednje pobude in vprašanja:

- **G. Ovijač:** ograja okrog igrišča ob osnovni šoli v Trbojah je pomanjkljiva. Na ograjo bi bilo smiselno vgraditi vrata, vsaka uporaba igrišča v nešportne namene naj se prepreči.
- **G. Sušnik:** dajem pobudo v zvezi z pogodbo, sklenjeno med DPD Svoboda in KZ Šenčur, z dne 29.7.1963, o ureditvi oziroma priznanju lastninske pravice za parc. št. 330/3, k.o. Šenčur.

Župan je pojasnil, da je občina pridobila historični zemljiško knjižni izpisek, v katerem je razvidno, da DPD Svoboda Šenčur ni bil vpisan niti kot lastnik, niti kot imetnik pravice uporabe navedenega zemljišča. Zato se pogodba med KZ Šenčur in DPD Svoboda Šenčur ne more vknjižiti v zemljiško knjigo. Tudi izraz »odda«, uporabljen v tretjem odstavku omenjene pogodbe ne kaže na pravni posel menjave. Dejstvo, da zemljišče nima dostopa, drži samo deloma, saj se lahko zagotovi nujna pot, ker je zemljišče vedno imelo dostop po zemljišču, na katerega meji. Občina pa je še vedno pripravljena prodati zemljišče po ugodni ceni.

Župan je zagotovil, da bo občinska uprava zagotovila še eno pravno mnenje in vkolikor se bo razhajalo od prvega, bomo ustrezno ukrepali, saj postopke v zvezi z nakupom in prodajo sprejema občinski svet.

- **G. Sitar:** v načrtu razvojnih programov imamo predvidena določena sredstva, namenjena skladu za izobraževanje. Predlagam, naj občinska uprava pripravi ustrezne programe, ki bodo spodbujali in sofinancirali pomoč tudi tistim upravičenim kategorijam šolajočih, ki se ne morejo prijavljati na noben že uveljavljen razpis.

Ga. Cankarjeva je pojasnila, da smo vključeno v gorenjsko štipendijsko shemo, ki je namenjena sofinanciranju dijakov in študentov različnih smeri. Celotni pogoji razpisa so objavljeni na spletni strani podjetja BSC.

- **Gdč. Bakovnik:** kako potekajo aktivnosti v zvezi z pridobivanjem prostora za opravljanje dejavnosti Odbora za mladino?

Župan je pojasnil, da nam Zavod za varstvo kulturne dediščine izdeluje oceno o možnostih ravnanja oziroma o možnostih konservatorsko restavratorskih posegov na objektu Blagneče hiše, ki bi bila primerna za opravljanje tovrstne dejavnosti.

Ad.5

Besedilo predloga Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne ter padavinske vode na območju občine Šenčur je obrazložil strokovni sodelavec občine, **g. Puhar**.

Povedal je, da je bil v letu 2003 sprejet odlok, ki ureja področje odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na območju občine Šenčur. V skladu s tem odlokom je bila določena tudi priključnina na javno kanalizacijo za objekte. V skladu s tem odlokom se je na javno kanalizacijo priključila večina objektov v Šenčurju in Srednji vasi.

V tem času se je bistveno spremenila primarna in sekundarna zakonodaja na državni ravni, zato je sedaj veljavni odlok potrebno uskladiti z novo zakonodajo.

Od osnutka do predloga smo uskladili definicijo posameznih pojmov, način gradnje javne kanalizacije in določila o globah. Besedilo predloga odloka je pregledala tudi Statutarno pravna komisija, g. Puhar pa je pojasnil stališča do pripomb, tako, da se besedilo predloga spreminja še v poglavjih:

- **II. Zasnova ..., v 5. členu, v prvem stavku, pred dvopičjem briše predlog “z”**
- **III. Pogoji za opravljanje..., v 15. členu, kjer se v prvem stavku črta besedo “okolice”, to pa nadomesti z besedo “zemljišča”;**
- **V. Obveznosti in ... v 41. členu, v prvem stavku, kjer se za besedo “odpadna voda” vstavi vejico.**

Ker ni bilo razprave, je župan v potrditev predlagal sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne ter padavinske vode na območju občine Šenčur, v popravljeni vsebini.

Pri glasovanju je bilo navzočih 17 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.6

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2009 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva**. Povedala je, da predlagamo, da se nepremičnine prodajo in sredstva namenijo za izgradnjo predvidenih investicij v letu 2009 do 2012. Prihodki od prodaje so kapitalski prihodki proračuna in so v proračunu za leto 2009 že vključeni.

V razpravi je **g. Kepic** dal pripombo na zadnji stavek v 3. členu Letnega načrta, da se mu zdi nelogičen, zato je župan predlagal črtanje tega stavka.

Ker ni bilo več razprave, je dal župan na glasovanje sledeč

SKLEP:

Sprejme se letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2009, z dano spremembo 3. člena.

Pri glasovanju je bilo navzočih 17 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov, 1 svetnik se je glasovanja VZDRŽAL. Sklep je bil sprejet.

Ad.7

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2010 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da za leto 2010 ni predvidena prodaja nepremičnega premoženja, kupovala pa se bodo zemljišča, potrebna za širitev in rekonstrukcijo občinskih cest, po pravnomočnih odločbah o odmeri cestišč. Predvideva se nakup zemljišč za širitev športnega parka.

Ker ni bilo razprave, je dal župan v potrditev sledeč

SKLEP:

Sprejme se letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2010.

Pri glasovanju je bilo navzočih 17 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov, 1 svetnik se je glasovanja VZDRŽAL. Sklep je bil sprejet.

Ad.8

Letni načrt pridobivanja premičnega premoženja Občine Šenčur v letu 2009 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da letni načrt zajema osnovna sredstva ločeno po motornih vozilih in drugem premičnem premoženju v posamični vrednosti nad 10.000 EUR. Letni načrt pridobivanja premičnega premoženja se lahko med letom dopolnjuje.

Ga. Cankarjeva je predlagala popravek 1. člena Letnega načrta, tako, da se glasi:

V letu 2009 se pridobi naslednje premično premoženje:

1. motorna vozila:

- načrtuje se nakup osebnega službenega vozila, v orientacijski vrednosti do 30.000 EUR,

2. računalniška oprema v orientacijski vrednost 10.500 EUR

3. pisarniška oprema v orientacijski vrednosti 41.000 EUR, od tega arhivska oprema 30.000 EUR

4. nabava igral v orientacijski vrednosti 10.000 EUR

Ker ni bilo razprave, je župan v sprejem predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se letni načrt pridobivanja premičnega premoženja Občine Šenčur za leto 2009, z navedenim popravkom.

Pri glasovanju je bilo navzočih 17 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov, 1 svetnik se je glasovanja VZDRŽAL. Sklep je bil sprejet.

Ad.9

Proračun za leto 2009 je obrazložila računovodkinja **ga. Brezarjeva**.

Povedala je, da je v letošnjem letu strokovna služba prvič pripravila proračun za dve leti in sicer 2009 in 2010. Iz predloge bilanc prihodkov in odhodkov občine Šenčur je razvidno, da v letu 2009 načrtujemo 14.632.761 EUR prihodkov in 9.285.998 EUR odhodkov. Prihodki torej presegajo odhodke za 5.346.763 EUR.

Župan je v obrazložitev povedal, da v letu 2009 in 2010 predvidevamo pričetek izgradnje kanalizacijskega omrežja po celotni občini in računamo tudi na strukturna in kohezijska sredstva EU.

Osnutek proračuna je dal župan v razpravo, v kateri so bile dane naslednje pripombe oziroma predlogi:

- **G. Ovijač:** v načrtu razvojnih programov spet ni nikjer predvideno sredstev za izgradnjo Doma starostnikov.
V obrazložitev je župan povedal, da gradnja doma ni možna, dokler ne pridobimo ustreznega zemljišča. Ministrstvo za kmetijstvo je namreč izdalo negativno soglasje za gradnjo na zemljišču v bližini šenčurskega vrtca. V nadaljevanju postopka upamo na pridobitev pozitivnega mnenja kmetijskega ministrstva. Za našo občino bi bila sprejemljiva izvedba takega projekta v obliki javno-zasebnega partnerstva.
- **G. Sušnik:** na pohodu je recesija, zato bodo evropska finančna sredstva verjetno bolj okrnjena. Premalo denarja je namenjenega za prostovoljstvo, gasilce in ostale, previsoka je postavka stroškov občinske uprave.

V obširnejši razpravi so bila svetnikom pojasnjena zastavljena vprašanja, zato je župan na glasovanje dal sledeč

SKLEP:

Sprejme se osnutek odloka o proračunu občine Šenčur za leto 2009.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 14 svetnikov, 1 svetnik se je glasovanja VZDRŽAL, 1 svetnik je glasoval PROTI. Sklep je bil sprejet.

Ad.10

Tudi proračun za leto 2010 je obrazložila računovodkinja **ga. Brezarjeva**.

Povedala je, da je za leto 2010 v občinski proračun predvidenih manj sredstev, saj bo tako prihodkov za 6.288.924 EUR, odhodkov pa za 9.523.584 EUR. Odhodki bodo prihodke tako presegali za 3.234.660 EUR. Prav tako kot proračun za leto 2009 je tudi proračun za leto 2010 naravnani precej investicijsko.

Ker ni bilo dodatne razprave, je dal župan na glasovanje sledeč

SKLEP:

Sprejme se osnutek odloka o proračunu občine Šenčur za leto 2010.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 14 svetnikov, 1 svetnik se je glasovanja VZDRŽAL, 1 svetnik je glasoval PROTI. Sklep je bil sprejet.

Ad.11

Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2009 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da ta odredba določa povprečno gradbeno ceno koristne stanovanjske površine za določitev prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin v letu 2009.

Združenje sodnih izvedencev in sodnih cenilcev za gradbeno stroko je gorenjskim občinam priporočilo, da povprečna izhodiščna gradbena cena za koristne stanovanjske površine v občini Šenčur za običajno III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča znaša 990,00 EUR/m². Zato za leto 2009 predlagamo povprečno izhodiščno ceno v višini 818,00 EUR/m², kar predstavlja 10% povišanje napram letu 2008.

Ker ni bilo razprave, je dal župan na glasovanje sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2009.

Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil s 15 glasovi ZA SOGLASNO sprejet.

Ad.12

Sklep o začasnem financiranju občine Šenčur v obdobju januar – marec 2009 je obrazložila računovodkinja, **ga. Brezarjeva**. Povedala je, da se z obvestilom določa in ureja začasno financiranje Občine Šenčur, v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2009. V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so opredeljeni s 43. členom ZJF, oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Pojasnila je, da tovrstni sklep sprejme župan, ki o tem obvesti občinski svet.

V razpravi so bili svetnikom dani odgovori na zastavljena vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeč

SKLEP:

Sprejme se informacija o sprejemu Sklepa o začasnem financiranju Občine Šenčur v obdobju januar – marec 2009.

Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil s 15 glasovi ZA SOGLASNO sprejet.

Ad.13

A. **Tajnica ga. Cankarjeva** je povedala, da smo na Občino Šenčur od sindikatov podjetij IBI Kranj in Aquasave Kranj prejeli vlogo za dodelitev enkratne denarne pomoči za delavce, kateri so izgubili zaposlitev in povprečna bruto plača za zadnje tri mesece dela ni presegala 900 EUR bruto. Po posredovanih podatkih je iz Občine Šenčur na spisku 6 delavcev iz podjetja IBI in 4 delavci iz podjetja Aquasave Kranj. Zato se za ublažitev hude socialne stiske občinskemu svetu predlaga, da izplačamo enkratno denarno pomoč v višini 150 EUR na posameznika.

Ker svetniki niso razpravljali, je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Za ublažitev hude socialne stiske, zaradi izgube zaposlitve, se 10 bivšim delavcem podjetja IBI in Aquasave Kranj dodeli enkratna denarna pomoč v višini 150 EUR po osebi in sicer iz proračunske postavke: »2302-Tekoča proračunska rezerva v skupnem znesku 1.500 EUR.

Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

B. Župan je obrazložil, da občina Šenčur, v skladu s sprejetim Pravilnikom o denarni pomoči za novorojence novorojenčkom, ki imajo skupaj z enim od staršev stalno prebivališče na območju Občine Šenčur, dodeljuje enkratno denarno pomoč. Do sedaj je višina denarne pomoči za prvorojenca znašala 125,19 EUR, za vsakega nadaljnjega otroka pa se je znesek povišal za 41,73 EUR.

Predlagamo novo višino denarne pomoči za novorojence, na podlagi katerega bi otrokom, rojenim od 1.1.2009 dalje izplačali 200,00 EUR enkratne denarne pomoči.

Ker ni bilo razprave, je župan v potrditev ponudil sledeč

SKLEP:

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 59/99, 70/00, 26/01, 51/02) in 24. člena Statuta Občine Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske št. 9/04) in 3. člena Pravilnika o denarni pomoči za novorojence (Uradni vestnik Gorenjske št. 2/02 in 2/05), je občinski svet Občine Šenčur na 18. redni seji, dne 17. 12. 2008 sprejel

SKLEP O VIŠINI DENARNE POMOČI ZA NOVOROJENCE

1. člen

Občinski svet Občine Šenčur sprejme sklep o višini denarne pomoči za novorojence v Občini Šenčur v višini 200,00 EUR.

2. člen

Sklep začne veljati 1.1.2009 in velja za novorojence, rojene od 1.1.2009 dalje.

Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.14

Župan je svetnike seznanil z dopisom Komisije za preprečevanje korupcije RS, št. 03-242-248/2008,24, z dne 1.12.2008, o zadevi prejema darila, v presežni vrednosti po določilu 24. člena ZPKor.

Po krajši razpravi je podžupan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Občinski svet se je seznanil z dopisom Komisije za preprečevanje korupcije RS, št. 03-242-248/2008,24, z dne 11.12.2008, o zadevi prejema darila, v presežni vrednosti po določilu 24. člena ZPKor.

Člani sveta po opravljeni obravnavi ugotavljamo, da kljub ugotovljeni kršitvi, v navedenem primeru niso bili prizadeti interesi Občine Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Župan se je vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje, jim zaželel lepe in vesele božične praznike ter srečno in uspešno novo leto 2009 ter sejo zaključil ob 18.50 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

ŽUPAN:
Miro Kozelj