



OBČINA ŠENČUR  
Kranjska 11  
4208 Šenčur  
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111  
e-mail:obcina@sencur.si  
url:www.sencur.si

**Številka: 032-09/20**

**Datum: 27.3.2009**

## Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, dne 25.3.2009, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

**PRISOTNI:** Ciril Kozjek, Janez Ovijač, Ciril Sitar, Marjan Kristanc, Janez Grilc, Simon Kuhar, Aleš Perič Močnik, Marija Dermastja, Cvetka Kuhar, Jože Stružnik, Aleksander Sašo Zupan, Jure Gorjup, Janez Sušnik, Franci Sekne, Janez Žumer, Nina Bakovnik in predsednik NO – Anton Kepic

**OPRAVIČENO ODSOTEN:** Jože Regina

**OSTALI PRISOTNI:** župan Miro Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, strokovni sodelavec občine Aleš Puhar, tajnica Damjana Kastelic, strokovni sodelavki Ržišnik Perc d. o. o. ga. Urša Pollak in ga. Evgenija Petak, Gorenjski glas – Simon Šubic, R Kranj –Slavi Bučan, predstavnik RP Investicije g. Rožman in predstavnika GTV Kranj

### DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 19. redne seje občinskega sveta
3. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
4. Pobude in vprašanja
5. Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje ŠENČUR-JUG OPC P2B
6. Predlog prečiščenega besedila odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje ŠENČUR-JUG OPC P2B
7. Predlog Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec pri OŠ Šenčur in plačevanju oskrbnine
8. Vloga za izdajo soglasja k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za III. ožje območje občine Šenčur
9. Razno

## Ad.1

Sklicatelj seje občinskega sveta, župan Miro Kozelj, je vse navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta prišel z delom.

Na posredovani dnevni red svetniki niso imeli pripomb, zato je župan v potrditev predlagal sledeč predlog

### **SKLEPA:**

**Sprejme se dnevni red 20. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.**

## Ad.2

Na zapisnik 19. redne seje so bile dane sledeče pripombe:

- **g. Sitar:**

- *druga stran zapisnika*, v prvi točki, v prvem stavku mojega navajanja naj se beseda »področju« nadomesti z »območju« in

- *četrta stran zapisnika*, v četrti točki, kjer je župan pojasnjeval izgradnjo širokopasovnega omrežja, naj se v zadnjem stavku beseda »področje« nadomesti z »območje«

- *na šesti strani zapisnika* se deveta točka pravilno glasi:

»Računsko sodišče je v letu 2008 izvedlo revizijo pravilnosti poslovanja občine Šenčur pri pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občine v letu 2006 in v prvi polovici leta 2007. Cilj revizije je bil izrek mnenja o pravilnosti poslovanja občine pri pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občin v letu 2006 in v obdobju do 30.6.2007.

Računsko sodišče je Občini Šenčur izreklo mnenje s pridržkom o pravilnosti poslovanja občine pri pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občine. Računsko sodišče od občine ni zahtevalo odzivnih poročil, ker so bile že med revizijskim postopkom odpravljene razkrite nepravilnosti oziroma sprejeti ustrezni popravljalni ukrepi. V revizijskem poročilu pa so tudi priporočila za izboljšanje poslovanja občine pri pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občine.

Sodišče ugotavlja, da je Občina Šenčur pri pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem občine, v letu 2006 in prvi polovici leta 2007, razen vpliva ugotovljenih nepravilnosti, v vseh pomembnih pogledih poslovala v skladu s predpisi in usmeritvami.«

Ker ostali svetniki na zapisnik niso imeli pripomb, je župan v potrditev predlagal sledeč

### **SKLEP:**

**Potrdi se zapisnik 19. redne seje občinskega sveta občine Šenčur, s predlaganimi popravki.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.**

### Ad.3

**Informacijo o tekočih aktivnostih** v občini je podal **župan**. Povedal je, da se zaključujejo dela na regulaciji potoka Olševnica. Vršijo se le še dela, ki sodijo pod pristojnost Ministrstva za okolje (čiščenje vodotoka skozi naselje). Nadaljujemo tudi z deli pri gradnji vrtca, kar je usklajeno s časovnim planom, to je do začetka novega šolskega leta.

Na podlagi javnega razpisa je bil izbran tudi izvajalec za dobavo opreme, v novozgrajenem Kulturnem domu v Voklem, ki opremo že namešča v objekt.

V Vogljah je bil v zvezi z obnove fekalne kanalizacije in obnovo komunalne infrastrukture podrt objekt, ki je predstavljal ožino pri vhodu v vas. V enem delu sta položena že kanalizacija in vodovod, kmalu bo zamenjan tudi tampon, čemur sledi položitev grobega asfalta. Dela so začela teči tudi na drugem delu, kjer je odstranjena asfaltna prevleka.

Izvajalec, to je Cestno podjetje Kranj, po celotnem območju občine že opravlja dela v zvezi z rednim letnim vzdrževanjem cest.

Nadalje tečejo tudi aktivnosti pri pripravi Občinskega prostorskega načrta (OPN). Čakamo na usklajevanje gradiv z Ministrstvom za kmetijstvo. Ministrstvo je izredno restriktivno v primerih sprememb kmetijskih zemljišč za gradbene namene. V naši občini so v večini primerov kmetijska zemljišča I. kategorije. Besedilo OPN smo uskladili tudi s predstavniki Oddelka za okolje in prostor na UE Kranj, tako, da bo OPN lahko čim bolj operativen.

Aktivnosti še vedno tečejo tudi v zvezi z reševanjem prometa na Brniški cesti in v zvezi z izgradnjo krožišča K3( Mlakarjeva cesta – poslovno obrtna cona).

Investitor pridobiva tudi dokumentacijo, potrebno za pridobitev gradbenega dovoljenja za cesto Britof – Hotemaže.

Župan je podal še informacijo o skupni čistilni akciji vseh KS in VS ter nekaterih društev, ki bo potekala 4. aprila 2009.

### Ad.4

Svetniki so posredovali naslednje pobude in vprašanja:

- **g. Sitar:**

- bliža se 15. julij, ko bo potrebno odlagališče odpadkov v Tenetišah zapreti. Vprašujem kako in če je pripravljen projekt zapiranja in kam se bodo odvažali odpadki po tem datumu. Pričakovati je namreč bistveno podražitev cene odlaganja odpadkov.

Župan je pojasnil, da je bil pred približno 12-imi leti ustanovljen CERO (Center za ravnanje z odpadki), v katerega so vključene vse gorenjske občine, z namenom rešitve omenjenega vprašanja, ki jim ga do sedaj še vedno ni uspelo rešiti.

**Župan** je pojasnil, da ima svet ustanoviteljev JP Komunale Kranj naslednji dan sestanek v zvezi s planirano gradnjo sortirnice, ki jo je potrebno najprej zgraditi. MO Kranj vztraja, da objekt sortirnice in predelovalnice stoji na območju MO Kranj. Planirana je v industrijski coni na Polici. Ena od variant je tudi Mala Mežakla, kjer naj bi po vsej verjetnosti stala sortirnica ali pa tudi predelovalnica MBO (mehansko biološka obdelava odpadkov).

Lahko ugotovim, da do 17.7.2009 predelovalnice v Struževem še ne bo. Najti bomo morali začasno rešitev, kar pomeni večje stroške pri ravnanju s komunalnimi odpadki. Stroški zaenkrat ne bodo bremenili občanov, oziroma uporabnikov, ker država ne dopušča povečanja cen, oziroma je postopek spremembe cen zelo dolgotrajen.

- vprašujem, kako daleč je občinska uprava pri pripravi energetskega koncepta občine. Mestnim občinam je rok za pripravo že potekel, ostale občine imajo rok do 1.1.2011. V zasnovi oz. konceptu naj bi bili pripravljeni ustrezni ukrepi za učinkovito rabo energije, s

posebnim poudarkom na uporabi obnovljivih virov energije. Predstavljena je bila možnost, da koncept pripravi ena ali več občin skupaj.

Predlagam županu, da razmisli o oblikovanju delovne skupine in vodje, ki bo skrbel, da se koncept čim bolj pripravi.

**Župan** je pojasnil, da zasnove energetskega koncepta občine še nimamo pripravljene, za kar bomo v letošnjem letu izbrali izvajalca, ki bo koncept pripravil tako, da ga bo možno izvajati tudi v praksi.

- **g. Grile:** kriza bo prišla tudi v našo občino. Vprašujem, kako se občina na to pripravlja in kakšni so potrebni ukrepi.

**Župan** je povedal, da občani vlog za dodelitev pomoči na občino še niso posredovali. Prva, ki mora nuditi pomoč pri tovrstnih problemih je država, oziroma državni proračun. Občina za tovrstni namen nima predvidenih posebnih sredstev.

- **g. Sušnik:** imam tri pobude, za katere želim, da se podkrepijo s sklepom.

- 1) Župan in strokovne službe naj pripravijo varčevalne ukrepe.
- 2) Postal sem predsednik društva upokojencev Šenčur. Ena izmed mojih nalog kot predsednika bo tudi zagotovitev potrebnega zemljišča za gradnjo Doma starostnikov.
- 3) Predlagam, da se občinski svetniki odpovemo 5 % BTTO sejnine v korist za humanitarne namene od vsake seje.

Svetniki o predlogih niso glasovali, ker so se strinjali, da je potrebno predloge kompleksno obdelati in pripraviti ustrezne sklepe, zato se odločanje prestavi na eno izmed naslednjih sej.

- **g. Sekne:** pripravimo širši program varčevanja ( v smislu zmanjšanja novoletne osvetlitve in nasaditve rož).

- **g. Ovijač:** zanima me, kakšna je osvetlitev okrog šolskih stavb, senzorska ali ročna.

**Župan** je pojasnil, da bomo stvar preverili oziroma bo izvajalec ustrezno ukrepal.

## Ad.5

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šenčur-jug OPC P2B je obrazložila strokovna sodelavka Ržišnik Perc d. o. o., **ga Urša Pollak**.

Povedala je, da so razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev OLN Šenčur – jug OPC P2B spremembe ureditve krožnega križišča ter ukinitvev priključka z glavne ceste, ki je bil predviden tik ob krožišču ter vključitev skrajnega SZ dela območja v ureditveno območje (na teh zemljiščih v prvotnem OLN objekti niso bili predvideni).

Poleg zgoraj navedenih sprememb je z obravnavanimi spremembami in dopolnitvami OLN predvidena tudi:

- uskladitev odloka o OLN z že sprejetimi popravki odloka,
- uskladitev posameznih delov odloka z novo zakonodajo (sprememba ZGO – aprila 2008) in
- prilagoditev določb z dejanskim stanjem izvedene infrastrukture na območju OPC P2B.

Predlog odloka je dal župan v razpravo, ki je bila zelo obsežna in v kateri so bila svetnikom na njihova vprašanja in pripombe dana pojasnila s strani ge. Pollakove in župana.

V razpravi je župan, na podlagi obravnave besedila na Odboru za prostor, z dne 23.3.2009 ter na osnovi ugotovitev oziroma predlogov iz predhodne razprave, predlagal sprejem

amandmajev tako, da se Odlok o OLN za območje Šenčur – jug OPC P2B dodatno spremeni v naslednji vsebini:

## **1. Amandma**

V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o OLN za območje Šenčur – jug OPC P2B se:

- v 3. členu pri objektih P2B 1, P2B 2 in P2B 7 dodatno navedejo kletne etaže in sicer 2K oziroma K tako, da se obravnavani člen glasi:

V 6. členu odloka (opis rešitev načrtovanih objektov in površin) se tekst, ki se nanaša na objekte P2B 1, P2B 2 in P2B 7 spremeni tako, da se pravilno glasi:

### Objekt P2B 1

Tlorisne dim.: 22,40 m x 24,50 m

Etažnost: 2K+P+2

Namembnost: Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja, veterinarska klinika

### Objekt P2B 2

Tlorisne dim.: 44,50 m x 52,60 m

Etažnost: 2K+P+2

Namembnost: Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja

### Objekt P2B 7

Tlorisne dim.: 104,00 m x 52,60 m

gostinski letni vrt (lahko zaprtega paviljonskega tipa): 8,40 m x 6,20 m

Etažnost: objekt: delno 2K+P+1, delno 2K+P+2

gostinski letni vrt: K+P

Namembnost: Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja.

## **2. Amandma**

V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o OLN za območje Šenčur – jug OPC P2B se:

- v 4. členu prvi odstavek spremeni tako, da se obravnavani člen glasi:

V 9. členu odloka (oblikovanje objektov) se:

(1) šesti odstavek spremeni tako, da se pravilno glasi:

Na gradbeni parceli posameznih objektov je možna gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov ter odprtih nadstrešnic širine do 5,00 m, vendar z minimalnim odmikom 0,5 m od parcelnih meja in 4 m od občinskih cest. Odmik se lahko zmanjša ob soglasju mejašev oziroma upravljalca cest.

Ker ni bilo več razprave je župan najprej predlagal v odločanje oba amandmaja oziroma

## **SKLEPA:**

**1. V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o OLN za območje Šenčur – jug OPC P2B se:**

- v 3. členu pri objektih P2B 1, P2B 2 in P2B 7 dodatno navedejo kletne etaže in sicer 2K oziroma K tako, da se obravnavani člen glasi:

V 6. členu odloka (opis rešitev načrtovanih objektov in površin) se tekst, ki se nanaša na objekte P2B 1, P2B 2 in P2B 7 spremeni tako, da se pravilno glasi:

### **Objekt P2B 1**

**Tlorisne dim.:** 22,40 m x 24,50 m

**Etažnost:** 2K+P+2

**Namembnost:** Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja, veterinarska klinika

### **Objekt P2B 2**

**Tlorisne dim.:** 44,50 m x 52,60 m

**Etažnost:** 2K+P+2

**Namembnost:** Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja

### **Objekt P2B 7**

**Tlorisne dim.:** 104,00 m x 52,60 m

gostinski letni vrt (lahko zaprtega paviljonskega tipa): 8,40 m x 6,20 m

**Etažnost:** objekt: delno 2K+P+1, delno 2K+P+2

gostinski letni vrt: K+P

**Namembnost:** Poslovno storitvena, proizvodna, gostinska, skladiščna dejavnost, distribucija, veleprodaja, maloprodaja.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 10 svetnikov, PROTI so glasovali 3 svetniki, 3 svetniki so se glasovanja VZDRŽALI. Sklep je bil sprejet.

**2. V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o OLN za območje Šenčur – jug OPC P2B se:**

- v 4. členu prvi odstavek spremeni tako, da se obravnavani člen glasi:

V 9. členu odloka (oblikovanje objektov) se:

(1) šesti odstavek spremeni tako, da se pravilno glasi:

Na gradbeni parceli posameznih objektov je možna gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov ter odprtih nadstrešnic širine do 5,00 m, vendar z minimalnim odmikom 0,5 m od parcelnih meja ter minimalnim odmikom 4 m od občinskih cest. Odmik se lahko zmanjša ob soglasju mejašev oziroma upravljalca cest.

**Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 10 svetnikov, PROTI so glasovali 3 svetniki, 3 svetniki so se glasovanja VZDRŽALI. Sklep je bil sprejet.**

Nato je župan v potrditev predlagal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šenčur – jug OPC P2B, s sprejetima amandmajema.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 10 svetnikov, PROTI so glasovali 3 svetniki, 3 svetniki so se glasovanja VZDRŽALI. Sklep je bil sprejet.**

**Ad. 6**

Ga. Pollakova je obrazložila, da so v predlogu Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šenčur–jug OPC P2B (uradno prečiščeno besedilo) upoštevane vse dosedanje spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šenčur – jug OPC P2B, vnešene pa bodo tudi spremembe in dopolnitve, sprejete na tekoči, to je 20. redni seji.

V skladu s 93. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Šenčur se prečiščeno besedilo odlokov in drugih aktov sprejema po hitrem postopku.

Ker ni bilo razprave, je župan v potrditev ponudil sledeč

**SKLEP:**

**Sprejme se uradno prečiščeno besedilo Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za območje Šenčur – jug OPC P2B.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 10 svetnikov, PROTI so glasovali 3 svetniki, 3 svetniki so se glasovanja VZDRŽALI. Sklep je bil sprejet.**

**Ad.7**

Predlog Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec pri Osnovni šoli Šenčur in o plačevanju oskrbnine je obrazložila ravnateljica OŠ Šenčur, **ga. Majda Vehovec**. Povedala je, da Zakon o vrtcih (Uradni list RS št. 100/05 UPB in 25/08) v 20. členu določa, da sestavo komisije za sprejem otrok v vrtec in kriterije za sprejem otrok v vrtec določi občina ustanoviteljica na predlog sveta šole. Osnovna šola Šenčur je zato pripravila Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec pri Osnovni šoli Šenčur in o plačevanju oskrbnine, ki ga je svet šole potrdil na svoji seji, dne 26.2.2009. Zato je v skladu z zakonodajo predlagan v sprejem občinskemu svetu.

V krajši razpravi so bila svetnikom pojasnjena posamezna vprašanja, nato je župan v potrditev predlagal sledeč predlog

**SKLEPA:**

**Sprejme se Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec pri Osnovni šoli Šenčur in o plačevanju oskrbnine.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 15 svetnikov. Sklep je s 15 glasovi ZA SOGLASNO sprejet.**

**Ad.8**

Predstavnik podjetja RP Investicije, **g. Rožman** je obrazložil splošne pogoje za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za 3. ožje območje Občine Šenčur. Hkrati je v skladu z določili 70. člena Energetskega zakona, uradno prečiščeno besedilo (Ur.l. RS, št. 27/2007), posredoval vlogo systemskega operaterja družbe RP investicije d.o.o., operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina, za izdajo soglasja k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za III. ožje območje občine Šenčur.

Družba RP investicije d.o.o., Delavska cesta 24, Šenčur, je predhodno že prejela neformalno soglasje Javne agencije RS za energijo k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za III. ožje območje občine Šenčur.

Ker ni bilo razprave, je dal župan na glasovanje sledeč predlog

**SKLEPA:**

**Občina Šenčur izdaja soglasje k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za III. ožje območje občine Šenčur, družbi RP investicije d.o.o., Delavska cesta 24, Šenčur.**

**Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.**

**Ad.9**

Ni bilo razprave.

Župan se je vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje in sejo občinskega sveta zaključil ob 19.15 uri.

Zapisala:  
**Damjana Kastelic**

ŽUPAN:  
**Miro Kozelj**