



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-09/22

Datum: 10.6.2009

Z A P I S N I K

22. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, dne 3.6.2009, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

PRISOTNI: Ciril Kozjek, Janez Ovijač, Ciril Sitar, Marjan Kristanc, Janez Grilc, Simon Kuhar, Aleš Perič Močnik, Marija Dermastja, Cvetka Kuhar, Jože Stružnik, Aleksander Sašo Zupan, Jure Gorjup, Janez Sušnik, Franci Sekne, Janez Žumer, Jože Regina, Nina Bakovnik in predsednik NO – Anton Kepic

OPRAVIČENO ODSOTEN: /

OSTALI PRISOTNI: župan Miro Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, strokovni sodelavec občine Aleš Puhar, strokovna sodelavka občine Vesna Bolka, tajnica Damjana Kastelic, Gorenjski glas – Simon Šubic, R Kranj –Slavi Bučan in predstavnik GTV Kranj

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 21. redne seje občinskega sveta
3. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
4. Predlog Pravilnika o sofinanciranju programov na področju socialno-humanitarnih dejavnosti v Občini Šenčur
5. Vloga za izdajo soglasja k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za I. ožje območje občine Šenčur
6. Dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2009
7. Pobude in vprašanja
8. Informacija o začetku postopka prodaje dela zemljišča 470/18, k.o. Šenčur
9. Razno

Ad.1

Sklicatelj seje občinskega sveta, **župan Miro Kozelj**, je vse navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta pričel z delom.

Na posredovani dnevni red je **g. Sitar** predlagal, da

- se 4. in 7. točka dnevnega reda med seboj zamenjata, ostale ostanejo nespremenjene.

Ker ostali svetniki niso imeli pripomb, je župan v potrditev predlagal sledeč predlog

SKLEPA:

Sprejme se dnevni red 22. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur, s predlagano spremembo.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na zapisnik 21. redne seje svetniki niso imeli pripomb, zato je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 21. redne seje občinskega sveta občine Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil sprejet s 14 glasovi ZA prisotnih svetnikov.

Ad.3

Informacijo o **tekočih aktivnostih** v občini je podal **župan**, ki je povedal, da se zaključujejo dela v Domu krajanov v Voklem, dobavljena in nameščena je že vsa oprema, deloma je urejena že tudi okolica. Tudi dela pri gradnji fekalne in meteorne kanalizacije v Vogljah potekajo po načrtu, vse probleme, ki pri gradnji nastajajo, z vaščani razrešujemo sproti, tako, da bo izvajalcem dela uspelo opraviti v predvidenem roku, k čemur nas zavezuje tudi pogodba o koriščenju evropskih sredstev. Župan je povedal, da je bila naša občina na srečanju županov z ministrico za lokalno samoupravo go. Ploštajnerjevo omenjena kot ena izmed občin, ki najbolj koristijo sredstva iz evropskih skladov.

V zvezi s sprejemom občinskega lokacijskega načrta je ponovno poudaril, da na Ministrstvu za kmetijstvo še vedno nismo uspeli dobiti ustreznega soglasja k spremembi namembnosti zemljišč, saj so pri izdaji le tega še vedno obnašajo zelo restriktivno.

Župan je posredoval informacijo o pripravi programa varčevanja, ker naj bi lokalne skupnosti iz državnega proračuna za določene namene dobile bistveno manj sredstev.

Ad.4

Svetniki so podali naslednje pobude in vprašanja:

- **g. Ovijač:** kdaj bo obnovljeno znamenje v Trbojah?

Ga. Cankarjeva je povedala, da čakamo na ponovno mnenje Zavoda za kulturno dediščino. Ker je bilo ugotovljeno zelo veliko notranje vlage, je slikar podal predlog, da se kapelica nadomesti z novo.

V primeru takojšnje prenove, brez temeljite odprave notranje vlage, bi omet ponovno počil in odpadel, kot se je to zgodilo po zadnji obnovi.

- **Ga. C. Kuharjeva:** ob cesti, v smeri iz Visokega proti Lužam imamo postavljeno cestno ogledalo, ki je počeno in predlagam zamenjavo.

G. Puhar je pojasnil, da bomo ogledalo nadomestili z novim.

Ad.5

Pravilnik o sofinanciranju programov na področju socialno-humanitarnih dejavnosti v občini Šenčur je obrazložila strokovna sodelavka **g. Vesna Bolka**.

Povedala je, da Pravilnik določa pogoje, merila in postopke za izbiro in vrednotenje ter razdelitev sredstev, namenjenih za sofinanciranje programov na področju socialno-humanitarnih dejavnosti, ki se sofinancirajo iz proračuna občine Šenčur. Osnovni namen pravilnika je na podlagi javnega razpisa sofinancirati programe in projekte številnih humanitarnih, invalidskih organizacij, društev in zavodov, ki imajo sedež v občini Šenčur ali pa imajo samo aktivne člane iz občine Šenčur.

V sklopu proračunskega programa Humanitarne dejavnosti smo sredstva za sofinanciranje prijavljenih programov na podlagi javnega razpisa načrtovali na svoji postavki, medtem, ko je obdarovanje starejših občanov, ki ga izvajajo krajevne organizacije RK, zajeto na svoji postavki in se ne bo izvajalo na podlagi javnega razpisa.

V nadaljevanju je povedala, da je Pravilnik pregledala tudi Statutarno pravna komisija, ki je podala sledeče pripombe:

- V 2. členu, prvi odstavek, zadnja alineja naj bi se glasila: **...društva in zavodi »ki se z vsebino svojih programov posvečajo« zdravju in reševanju socialni stiske posameznikov.**
- V 4. členu, se v prvem odstavku zadnja alineja pravilno glasi: **»drugi programi, s katerimi se rešuje ogrožene ljudi in življenja, programi, ki se z vsebino svojih programov posvečajo« zdravju in reševanju socialni stiske posameznikov.**
- V 7. členu – v pravilniku predlagamo natančnejšo opredelitev sestave komisije ter kdo jo predlaga.
- V 9. členu – zadnji odstavek manjkajo roki za vrnitev neupravičeno prejetih finančnih sredstev.
- V 11. členu se tabela z deleži pričakovanega financiranja korigira zaradi lažjega dodeljevanja točk v naslednji vsebini:

Od	Do	Število točk
0 %	20,9 %	10
21 %	50,9 %	6
od 51 % dalje		4

V razpravi je **g. A.S Zupan** predlagal, da se tabela v zvezi z deleži pričakovanega financiranja zaradi lažjega izračuna korigira v naslednjih %:

Od	Do	Število točk
0 %	20 %	10
20 %	50 %	6
od 50 % dalje		4

V nadaljevanju je bilo s strani gdč. Bolkove pojasnjeno, da

- predlagana sprememba diktije 2. in 4. člena ne spreminja pomena in zato ni potrebna
- je namen predlagane sestave komisije in načina imenovanja predvsem doseči čim bolj strokovno sestavo in s tem lažje in boljše delovanje
- se bodo roki za vrnitev neupravičeno prejetih finančnih sredstev dodali v pogodbah o sofinanciranju, ki se bodo sklenili z upravičenci
- je za pripombo k 11. členu smiselna predlagana rešitev g. Zupana.

Po končani razpravi je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se Pravilnik o sofinanciranju programov na področju socialno-humanitarnih dejavnosti v občini Šenčur, s spremembo tabele v 11. členu, ki se po novem glasi:

Od	Do	Število točk
0 %	20 %	10
20 %	50 %	6
od 50 % dalje		4

Pri glasovanju je bilo navzočih 17 svetnikov. Sklep je bil sprejet SOGLASNO.

Ad.6

Strokovni sodelavec občine **g. Puhar** je povedal, da po novem ne bo več plačevanja priključnine na kanalizacijsko omrežje ampak jo bo zamenjal tako imenovani komunalni prispevek za obogateno komunalno infrastrukturo. Ta bo bistveno višji od dosedanjega plačevanja priključnine, ki je znašala 340 EUR. Za tiste neplačnike v Šenčurju in Srednji vasi, ki do sedaj še niso plačali priključnine, se bo komunalni prispevek gibal od sedemsto do skoraj sedem tisoč EUR.

Občinska uprava bo morala sprejeti odločitev za koliko oziroma ali sploh naj zniža dodatni komunalni prispevek, da ta za nekatere ne bo celo cenejši od priključnine, za druge pa občutno dražji. Komunalni prispevek po novem bomo najprej izračunali za prebivalce Vogelj, kjer gradimo kanalizacijo, po prvih izračunih naj bi le ta znašal v povprečju okrog 3500 EUR.

Župan je pojasnil, da so bili neplačniki večkrat opozorjeni, kaj se lahko zgodi, podaljšani so imeli tudi rok za plačilo. Občina sicer lahko zniža višino komunalnega prispevka, vendar bi se s tem odrekli sredstvom, ki bi jih lahko znova vložili v gradnjo komunalne infrastrukture.

Svetniki so na podlagi posredovane informacije g. Puharja, občinski upravi naložili, naj do naslednje seje pripravi več variant predlogov z izračuni, kateri bodo svetnikom pomagali pri odločanju. Opozorili so tudi, da ne bo pravično, če bodo na koncu za kanalizacijo po vaseh plačevali izrazito več, kot pa so zanjo plačali občani, ki živijo v centru občine.

Župan se je obvezal tudi, da bo v zvezi z obračunom oziroma problemom plačevanja komunalnega prispevka pridobil ustrezne informacije tudi od pristojnih na državnem nivoju.

Ad.7

Strokovni sodelavec občine **g. Puhar** je povedal, da je podjetje Domplan d.d. iz Kranja na občinski svet občine Šenčur naslovilo vlogo za izdajo soglasja k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za I. ožje območje občine Šenčur. Družba Domplan d.d. Kranj je predhodno že prejela neformalno soglasje Javne agencije RS za energijo k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za I. ožje območje občine Šenčur. Povedal je, da se s tem aktom urejajo razmerja sistemskega operaterja, dobaviteljev, uporabnikov in odjemalcev zemeljskega plina. Akt omogoča učinkovito, varno in zanesljivo izvajanje distribucije zemeljskega plina. Določa tudi pogoje in način priključitve naprav in napeljav uporabnika na distribucijsko omrežje zemeljskega plina ter pravice in obveznosti pogodbenih partnerjev.

Ker ni bilo razprave, je župan v glasovanje predlagal sledeč

SKLEP:

Občina Šenčur izdaja soglasje k Splošnim pogojem za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za I. ožje območje občine Šenčur, družbi Domplan d.d., iz Kranja.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad. 8

Dopolnitev letnega programa načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2009 – druga dopolnitev je obrazložil **g. Puhar**, ki je povedal, da je bil na 18. redni seji občinskega sveta, dne 17.12.2008 sprejet letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem v letu 2009.

V drugi dopolnitvi letnega načrta pridobivanja in prodaje zemljišč je dodatno vključeno še zemljišče parc. št. 5/5, k.o. Luže, pašnik, v izmeri 26 m², katero občina odprodaja zaradi potreb občana po omenjenem zemljišču v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja.

Ker svetniki na dopolnitev niso razpravljali, je župan v sprejem ponudil sledeč

SKLEP:

Sprejme se druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šenčur za leto 2009 tako, da se doda zemljišče parc. št. 5/5, k.o. Luže, pašnik, v izmeri 26 m².

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.9

Informacijo o začetku postopka za prodajo dela zemljišča 470/18, k.o. Šenčur je posredovala **ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da smo že v preteklem letu na Občino Šenčur prejeli vlogo občana, neposrednega

mejaša, za nakup dela zemljišča parc. št. 470/18, k.o. Šenčur, pot, v izmeri 1946 m².

Za lažje odločanje smo za pisno mnenje zaprosili KS Šenčur, katere predstavniki so opravili ogled omenjenega zemljišča.

Zemljišče so v treh primerih občani skupaj z lastnim zemljiščem ogradili z betonsko ograjo, na delu omenjene poti pa parkirajo osebna vozila, tako, da ta pot že dalj časa ni prehodna. Ti deli poti niso bili ne odmerjeni in ne plačani.

Ga. Cankarjeva je pojasnila, da v kolikor bi se ponovno vzpostavila pešpot, katera je bila načrtovana pri gradnji novega naselja, bi pri občanih povzročilo veliko slabe volje in posredno tudi stroškov.

Z željo, da se nastali problem reši, predlagamo prodajo dela zemljišča parc. št. 470/18, k.o. Šenčur, po predhodni parcelaciji zainteresiranim mejašem.

V razpravi je g. A. S. Zupan nasprotoval prodaji dela zemljišča, saj omenjena pot predstavlja povezavo z zakloniščem.

Ker ni bilo več razprave, je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Občinski svet potrjuje predlog uvedbe postopka za prodajo dela zemljišča parc. št. 470/18, k.o. Šenčur neposrednim mejašem.

Pri glasovanju je bilo navzočih 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet s 15 glasovi ZA in 1 glasom PROTI.

Župan se je vsem prisotnim zahvalil za sodelovanje, jih povabil na prireditve, ki se bodo vršile v okviru praznovanja dneva državnosti – 25. juniju in sejo občinskega sveta zaključil ob 17.10 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

ŽUPAN:
Miro Kozelj