



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-10/25

Datum: 30.11.2009

Z A P I S N I K

25. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, dne 25.11.2009, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

PRISOTNI: Janez Ovijač, Ciril Sitar, Marjan Kristanc, Janez Grilc, Ciril Kozjek, Cvetka Kuhar, Aleš Perič Močnik, Marija Dermastja, Jože Stružnik, Aleksander Sašo Zupan, Jure Gorjup, Janez Sušnik, Janez Žumer, Jože Regina in predsednik NO – Anton Kepic

OPRAVIČENO ODSOTNI: Nina Bakovnik, Franci Sekne, Simon Kuhar

OSTALI PRISOTNI: župan Miro Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, strokovni sodelavec občine Aleš Puhar, tajnica Damjana Kastelic

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 24. redne seje občinskega sveta
3. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
4. Pobude in vprašanja
5. Predlog Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave «Medobčinski inšpektorat Kranj»
6. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programu opremljanja zemljišč za gradnjo na območju Občinskega Lokacijskega Načrta Šenčur-Jug Opc P2b
7. Pobuda o brezplačnem prenosu Kulturnega doma v Trbojah na Občino Šenčur
8. Razno

Ad.1

Sklicatelj seje občinskega sveta, **župan Miro Kozelj**, je vse navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta pričel z delom.

Na posredovani dnevni red je župan predlagal sledeče spremembe:

- 7. točka »Pobuda o brezplačnem prenosu Kulturnega doma v Trbojah« se umakne z dnevnega reda na pobudo sveta KS Trboje, zadnja točka se preoštevilči.

V nadaljevanju je **g. Sušnik** predlagal,

- da se pod točko »Razno« dodatno uvrsti obravnava pisma, ki so ga na občinske svetnike naslovili krajan Visokega in opozoril, da svetniki še niso dobili gradiva v zvezi s sprejemom proračuna za leto 2010.

Župan je pojasnil, da smo proračun za leto 2010 sprejemali že v lanskem letu.

G. Sušnik je opozoril tudi, da je po poslovniku občinskega sveta vabilo z gradivom za sklic seje članom sveta potrebno poslati 7 dni pred dnevom, določenim za sejo, kadar pa se na seji obravnava predlog odloka, proračuna itd. pa se vabilo za sklic posreduje najmanj 15 dni pred sejo in prosim, da določi občinska uprava ustrezno upošteva.

Po končani razpravi je župan dal v potrditev sledeč

SKLEP:

1. Potrdi se dnevni red 25. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur, s predlagano spremembo.

Pri glasovanju je bilo navzočih 12 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na zapisnik 24. redne seje svetniki niso imeli pripomb, zato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 24. redne seje občinskega sveta občine Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 12 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Informacijo o tekočih aktivnostih v občini je podal **župan** in povedal, da se bliža konec leta in da so investicije v glavnem zaključene. Zaključena je gradnja ceste Srednja vas – Luže, kjer je asfaltiran pločnik, narejene talne oznake in postavljeni označevalni stebrički.

Župan je nato besedo prepustil **g. Puharju**, ki je povedal, da se zaključuje tudi gradnja v Sajovčevem naselju, kjer izvajalci zaključujejo z obnovo vodovoda, kar nekaj časa je zaključena tudi že dograditev kanalizacije. Mobilni operater T-2 je prestavil kabelsko kanalizacijo, z deli zaključuje tudi podjetje Elektro Kranj, ki mora svoje vode prilagoditi trasi ceste, da bo le ta pripravljena za asfaltiranje.

Župan je v nadaljevanju povedal, da ne glede na krnitev proračunskih sredstev, v zvezi z gradnjo krožišča za obrtno cono v Šenčurju in regionalno cesto Britof-Hotemaže, vse aktivnosti potekajo normalno naprej. Če ne bo zapletov pri odkupu preostalih zemljišč in morebitnih pritožb v postopku javnega naročila, potem bo Direkcija za ceste krožišče predvidoma začela graditi v prvi polovici prihodnjega leta. Večji zalogaj zaradi pridobivanja zemljišč bo cesta Britof – Hotemaže, kjer se začetek gradnje, ki bo potekala etapno, predvideva v letu 2011.

V zvezi s pripravo OPN je župan pojasnil, da pričakujemo ponoven sestanek na Ministrstvu za kmetijstvo, kjer bi se dokončno dogovorili o njihovih stališčih do naših predlogov za sprejem OPN-ja.

Če bodo stališča do predlogov pozitivna, upamo, da bodo svetniki nekje do pomladi lahko glasovali o predlogu OPN-ja.

V občini bo potekala tudi tradicionalna obdaritev otrok, starejših občanov nad 75 let, krasitev vasi in postavitve božično-novoletne jelke.

Ad.4

Svetniki so podali naslednje pobude in vprašanja:

- **g. Sušnik:** name so se obrnili krajanji Srednje vasi, da se v vasi pripravlja investicija na zemljiščih parc. št. 892/4 in 889/4. Po projektu naj bi na dobrih 2000 m površine zrasel objekt v približnih izmerah 70x25m, kar pomeni približno 25 stanovanj. Krajanji so me obvestili, da bodo začeli zbirati podpise in da bodo pred izdajo gradbenega dovoljenja obvestili tudi UE Kranj, ki je zavezana k upoštevanju 10.b člena PUP Šenčur in Srednja vas, v zvezi z graditvijo omenjenega načina gradnje objektov. Mnenja je, da je krajane potrebno zaščititi.

G. Puhar je pojasnil, da je bilo o tovrstnih gradnjah že veliko povedanega. Občina v teh postopkih sodeluje in njena pristojnost je pristojnost soglasjedajalca ob občinskih cestah. Preden smo izdali soglasje, smo zahtevali statično študijo obstoječega mostička čez potok.

Investitor tudi še ni vložil vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja. Kot občina smo si pridržali pravico do vabila na ustno obravnavo. Vabilo bodo dobili tudi vsi sosedje, ki lahko podajo utemeljene pripombe.

V zvezi s pismom krajanov Visokega je župan pojasnil, da gre za vprašanje dostopa do dela Visokega na južni strani proti Kokri, kjer so bili zgrajeni novi objekti. Po katastru se pot zaključuje sredi privatnega dvorišča. Sedanji lastnik je omejil prehod po poti, vendar obstaja možnost izgradnje nadomestne poti, pri vzpostavitvi katere je lastnik pripravljen sodelovati. Sicer gre za pot, ki je bila uporabljena kot dostop do sprehajalnih poti ob Kokri.

- **g. Sitar:** občinska uprava naj upošteva, da se ohranja podeželska identiteta, kar smo zapisali v Razvojnem programu Občine Šenčur za obdobje 2004-2013, da ne bomo postali predmestje Kranj. Hišna imena domačij izginjajo, zato dajem pobudo, vezano na kulturno dediščino, da se pripravi raziskovalna naloga, ki bo obdelala omenjenoproblematiko. Vsako hišno ime ima svojo zgodovinsko osnovo. Župan je povedal, da bomo pobudo upoštevali pri pripravi rebalansa proračuna za leto 2010.

Ad.5

Predlog Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj« je obrazložila **tajnica občinske uprave ga. Cankarjeva**. Povedala je, da je bil na 23. seji občinskega sveta, dne 30.9.2009 sprejet osnutek omenjenega odloka. Od sprejetega osnutka so predlagane spremembe v 10. členu odloka.

V sodelovanju s SVLR se je opredelila situacija, ko župani ustanoviteljic ne bi dosegli sporazuma (soglasja) v zvezi s sprejemom finančnega načrta. V primeru nesprejetja sporazuma se lahko zgodi, da bi bilo blokirano sprejetje celotnega proračuna MO Kranj. Finančni načrt Medobčinskega inšpektorata je namreč sestavni del proračuna Mestne občine Kranj. Prav tako bi nesprejetje sporazuma pomenilo, da Medobčinski inšpektorat Kranj ne more opravljati svojih nalog, za katere je bil ustanovljen. Rešitev je zapisana v 10. členu odloka.

V razpravi so bila svetnikom pojasnjena zastavljena vprašanja, nato je dal župan v potrditev sledeč

SKLEP:

Občinski svet Občine Šenčur sprejme predlog Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat« Kranj.

Pri glasovanju je bilo navzočih 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet s 14 glasovi ZA prisotnih svetnikov.

Ad.6

Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programu opremljanja zemljišč za gradnjo, na območju občinskega lokacijskega načrta ŠENČUR – JUG OPC P2B, je obrazložil strokovni sodelavec občine, **g. Puhar**.

Povedal je, da se s tem odlokom sprejmejo spremembe in dopolnitve, ker je na zemljiščih parc. št. 997/4 in 996/1, obe k.o Šenčur, predvidena gradnja objektov, ki bodo priključeni na obstoječe objekte in omrežja komunalne javne infrastrukture.

V razpravi so svetniki dali naslednje pripombe:

- **g. Sušnik:**

Skica je pomanjkljiva, neažurirana, pri objektu P2B12 je bila sprememba narejena v prejšnjem mandatu in objekt še vedno ni vrisan. Ni vrisane ceste za Hrastje. Pri cesti B je polna črta (parc. št. 1965).

G. Puhar je pojasnil, da mora biti komunalni prispevek vezan na program opremljanja, da se lahko v skladu z zakonom komunalni prispevek tudi obračuna. Sprememba se nanaša na to, da je predvidena gradnja objekta v P2B1 in P2B2.

Zemljišča 996/1, 997/2 in 998/2 so bila v prvotnem programu opremljanja izvzeta, ker parcele v območju niso bile zajete.

V letu 2005 je bila za omenjeno področje izdelana grafika, kjer bi bil lahko narejen tudi samo obod območja. Kakšen je objekt, pri programu opremljanja ni pomembno, objekt je pomemben samo pri OPPN. Pri programu opremljanja določamo namreč samo območje, na katerem se bo obračunal komunalni prispevek.

G. Puhar je povedal, da bomo svetnikom do naslednje seje posredovali oznako standarda in razlago, kaj je neto tlorisna površina.

- **g. A.S. Zupan:** predlagam, da se v osnutek Odloka doda indeksacijo.

G. Puhar je pojasnil, da je indeksacija določena v osnovnem Odloku.

- **g. Regina:** v razpravi je g. Sušnik povedal, da smo svetniki sodelovali v »skrižalnicah« pri sprejemanju različnih odlokov. Zatrjujem, da pri skrižalnicah kot svetnik nisem nikoli sodeloval.

V nadaljevanju razprave so bila svetnikom pojasnjena posamezna vprašanja, nato je dal župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programu opremljanja zemljišč za gradnjo na območju občinskega lokacijskega načrta Šenčur – Jug OPC P2B.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 14 svetnikov. Sklep je bil sprejet s 13 glasovi ZA in 1 glasom PROTI.

Ad.7

Župan je prisotne svetnike seznanil in povabil na sestanek z DRSC, ki bo v četrtek, 26.11.2009, v zvezi z načrtovanim zmanjšanjem sredstev v Predlogu proračuna RS za leto 2010 – Načrt razvojnih programov – projekt 2415-00-0115 - REKO ŠENČUR ter 2415-85-0419 – NOVO Hotemaže-Britof.

Vsem prisotnim se je župan zahvalil za sodelovanje in sejo občinskega sveta zaključil ob 17.20 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

ŽUPAN:
Miro Kozelj